



EGZ. NR 1

PROJEKT BUDOWLANY

- OBIEKT:** Budowa ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych i toalety miejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, oraz remont nawierzchni istniejących chodników
- ADRES:** ul. Potulickich, m. Więcbork, dz. o n – rach ewid.: 39, 44, 45, 112/3 i 113/1 (obręb – m. Więcbork 3, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko – pomorskie)
- CPV:** Roboty w zakresie instalacji budowlanych (kod: 45300000 – 0)
Parkingi (kod: 45223300 – 9)
Roboty budowlane w zakresie budynków (kod: 45210000 – 2)
- INWESTOR:** Gmina Więcbork
ul. Mickiewicza 22
89 – 410 Więcbork

PROJEKTANT (BA – K i S) : inż. Eugeniusz SCHULZ
zam.: ul. Akacyjowa 6 ; 89 – 606 Charzykowy
projekt. uprawn. budowl.
nr UAN – KZ – 7210 / 128 / 87 oraz nr KUA 1544 / 58
w zakresie architektury, konstrukcji i instalacji

ASYSTENT (BA – K i S) : mgr inż. Andrzej MARACH
zam.: ul. Strzelecka 17 ; 89 – 410 Więcbork
projekt. uprawn. budowl. nr UAN – KZ – 7210 / 99 / 90
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
w zakresie ogólnobudowlanym

PROJEKTANT (BD) : tech. Edward KANECKI
zam.: Os. Słowackiego 3 / 29 ; 89 – 400 Sępólno Kraj.
projekt. uprawn. budowl. nr 21 / 72
w specjalności: drogi
w zakresie: drogi

ASYSTENT (BD) : inż. Edwin ECKERT
zam.: ul. Młyńska 28 A ; 89 – 400 Sępólno Kraj.
uprawn. budowl. nr GP – KZ – 7342 / 278 / 92
w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej
w zakresie dróg, nawierzchni lotniskowych i mostów

PROJEKTANT (BE) : mgr inż. Wiesław SZYMAŃCZAK
zam.: ul. Hanki Sawickiej 55 ; 89 – 400 Sępólno Kraj.
projekt. uprawn. budowl. nr UAN – KZ – 7210 / 109 / 86
w specjalności instalacyjno – inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<u>1.0.0. Oświadczenia, zaświadczenia, opinie i uzgodnienia</u> (tytuł)	karta 1
Oświadczenie projektantów	karta 2
Zaświadczenie o przynależności projektanta BA – K i S do POIIB	karta 3
Odpis uprawnień budowlanych asystenta projektanta BA – K i S	karta 4
Zaświadczenie o przynależności asystenta projektanta BA – K i S do K – POIIB	karta 5
Odpis uprawnień budowlanych projektanta BD	karta 6
Zaświadczenia o przynależności projektanta BD do K – POIIB	karta 7-8
Odpis uprawnień budowlanych asystenta projektanta BD	karta 9
Zaświadczenia o przynależności asystenta projektanta BD do K – POIIB	karta 10-11
Odpis uprawnień budowlanych projektanta branży elektrycznej	karta 12
Zaświadczenie o przynależności projektanta BE do K – POIIB	karta 13
Warunki przyłączenia do sieci przyłącza kablowego – ENEA / RD Nakło n/Not.	karta 14
Warunki przyłączenia do sieci obwodu oświetleniowego – ENEA / RD Nakło n/N.	karta 15
Uzgodnienie techniczne – ZGK sp z o. o. w Więcborku	karta 16
Uzgodnienie pod względem wymagań higieniczno – zdrowotnych	karta 17
<u>2.0.0 Projekt zagospodarowania terenu</u> (tytuł)	karta 18
Plan orientacyjny (Rys. nr 1/Z – skala 1 : 20 000)	karta 19
Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym	karta 20-24
Decyzja o warunkach zabudowy	karta 25-29
Mapy ewidencyjne w skali 1 : 1 000	karta 30-31
Wypisy z rejestru gruntów	karta 32-35
Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	karta 36-42
Projekt zagospodarowania terenu (Rys. nr 2/Z – skala 1 : 500)	karta 43-44
<u>3.0.0 Koncepcja architektoniczna – konstrukcyjna</u>	karta 45
<u>4.0.0 Projekt branży drogowej</u> (tytuł)	karta 46
Opis techniczny do projektu branży drogowej	karta 47-52
Plan sytuacyjny (Rys. nr 1/D – skala 1 : 500)	karta 53-54
Plansza wymiarowania (Rys. nr 2/D – skala 1 : 300)	karta 55
Organizacja ruchu (Rys. nr 3/D – skala 1 : 500)	karta 56
<u>5.0.0 Projekt architektoniczny – konstrukcyjny</u> (tytuł)	karta 57
Opis techniczny do projektu architektonicznego – konstrukcyjnego	karta 58-59
Część graficzna – spis treści	karta 60
Program użytkowy (Rys. nr 5.2.1 – skala 1 : 50)	karta 61
Rzut fundamentów (Rys. nr 5.2.2 – skala 1 : 50)	karta 62
Rzut poziomy A – A (Rys. nr 5.2.3 – skala 1 : 50)	karta 63
Przekrój pionowy I – I (Rys. nr 5.2.4 – skala 1 : 50)	karta 64
Rzut stropu (Rys. nr 5.2.5 – skala 1 : 50)	karta 65
Rzut dachu (Rys. nr 5.2.6 – skala 1 : 50)	karta 66
Elewacje (Rys. nr 5.2.7 – skala 1 : 50)	karta 67
<u>6.0.0 Projekt branży sanitarnej</u> (tytuł)	karta 68
Opis techniczny do projektu branży sanitarnej	karta 69
Część graficzna – spis treści	karta 70
Instalacja wod. – kan. (Rys. nr 6.2.1 – skala 1 : 50)	karta 71
Instalacja kanalizacyjna – przekrój (Rys. nr 6.2.2 – skala 1 : 100)	karta 72
<u>7.0.0 Projekty branży elektrycznej</u> (tytuł)	karta 73
Projekt budowlany przyłącza kablowego oraz instalacji wewnętrznej (tytuł)	karta 74
Spis zawartości projektu	karta 75
Opis techniczny	karta 76-79
Wyniki obliczeń skuteczności ochrony od porażeń	karta 80
Warunki przyłączenia do sieci przyłącza kablowego – ENEA / RD Nakło n/Not.	karta 81
Część graficzna – spis treści	karta 82
Rzut parteru (Rys. E/1 – skala 1 : 50)	karta 83
Schemat ideowy (Rys. E/2 – bez skali)	karta 84
Schemat ideowy (Rys. E/3 – bez skali)	karta 85
Zaświadczenie o przynależności projektanta BE do K – POIIB	karta 86
Odpis uprawnień budowlanych projektanta branży elektrycznej	karta 87
Projekt budowlany oświetlenia parkingu (tytuł)	karta 88
Spis zawartości projektu	karta 89
Opis techniczny	karta 90-91
Załączniki formalno – prawne	karta 92-93
Wykaz działek objętych projektem	karta 94
Część graficzna – spis treści	karta 95
Schemat ideowy (Rys. E/1 – bez skali)	karta 96
Karty katalogowe słupów i opraw oświetleniowych	karta 97-102
Odpis uprawnień budowlanych projektanta branży elektrycznej	karta 103
Zaświadczenie o przynależności projektanta BE do K – POIIB	karta 104
<u>8.0.0 Inne przepisy</u>	karta 105
<u>9.0.0 Warunki posadowienia</u>	karta 106
<u>10.0.0 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia</u> (tytuł)	karta 107
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia branży drogowej	karta 108-111
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (budynek szaletu)	karta 112
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia branży elektrycznej	karta 113-117

2.0.0

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu opracowanego dla zamierzenia inwestycyjnego p.n.:
***Budowa ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych i toalety miejskiej
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
oraz remont nawierzchni istniejących chodników i zjazdów indywidualnych
przy ul. Potulickich w m. Więcbork, na dz. o n – rach ewid.: 39, 44, 45, 112/3 i 113/1,
obręb – m. Więcbork 3, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko – pomorskie.***

PODSTAWA OPRACOWANIA

- ❑ Zlecenie Inwestora
- ❑ Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym nr SB / 7331CP – 9 / 07 wydana przez Burmistrza Więcborka w dniu 10 stycznia 2008 r., uprawomocniona w dniu 04 lutego 2008 r.
- ❑ Decyzja o warunkach zabudowy nr SB / 7331 – 1 / 08 wydana przez Burmistrza Więcborka w dniu 31 stycznia 2008 r.
- ❑ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- ❑ Mapy ewidencji gruntów w skali 1 : 1 000
- ❑ Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500
- ❑ Uzupełniające pomiary sytuacyjno – wysokościowe wykonane w terenie
- ❑ Uzgodnienia branżowe i branżowe warunki techniczne
- ❑ Ustalenia robocze dokonane z przedstawicielami Inwestora

PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest budowa ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych i toalety miejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, oraz remont nawierzchni istniejących chodników i zjazdów indywidualnych przy ul. Potulickich w m. Więcbork, na dz. o n – rach ewid.: 39, 44, 45, 112/3 i 113/1, obręb – m. Więcbork 3, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko – pomorskie.

Orientacyjną lokalizację przedsięwzięcia przedstawia treść **rys. nr 1/Z**, tzn. „Planu orientacyjnego”.

STAN ISTNIEJĄCY

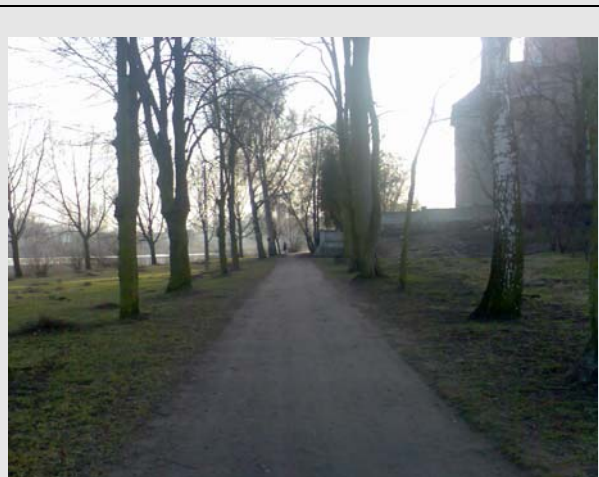
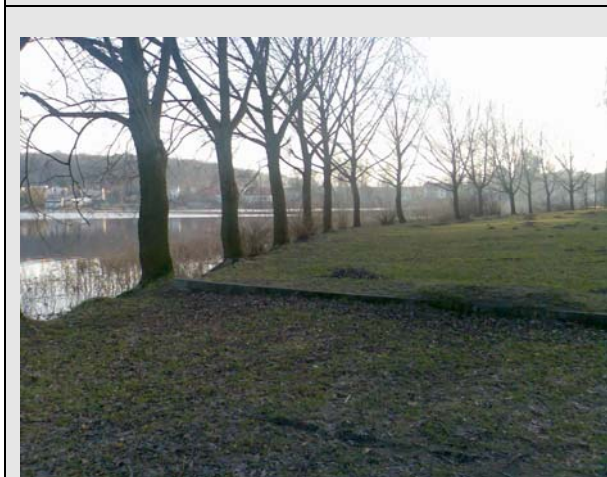
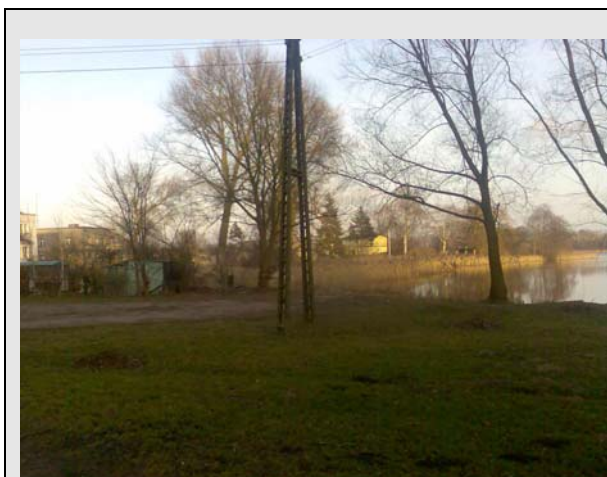
- W obrębie opisanej powyżej lokalizacji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie swoje miejsce znajdują:
1. pozostający nierozzerwalnie w układzie komunikacyjno – transportowym miasta wraz z innymi ulicami (poprzez skrzyżowania z nimi) odcinek ulicy Potulickich, posiadający jedną, częściowo jednokierunkową jezdnię o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,70 – 5,50 m. Do jezdni ulicy obustronnie przylegają chodniki o nawierzchni z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm oraz 50x50x7 cm, jak też o nawierzchni z kostki kamiennej oraz betonu. Szerokość chodników jest zmienna i waha się pomiędzy 0,90 a 1,50 m. Od strony jezdni ulicy nawierzchnia chodnika obramowana jest betonowym krawężnikiem ulicznym o wymiarach 100x30x15 cm, zaś od strony przeciwnej przylega bezpośrednio do frontów posesji lub do ich ogrodzeń. Ponadto w pasie drogowym ulicy znajdują się również zjazdy do przyległych nieruchomości posiadające nawierzchnię z blozków betonowych bądź betonu. Stan techniczny nawierzchni chodników i zjazdów oraz ich obramowań jest zły – do ich całkowitego zaniku włącznie,
 2. przylegająca bezpośrednio do granicy pasa drogowego ulicy zwarta zabudowa mieszkaniowa lub jej ogrodzenia oraz towarzysząca im zabudowa gospodarcza i niezbędna infrastruktura,
(opisany w punktach 1 i 2 stan faktyczny obrazuje poniższa dokumentacja zdjęciowa)



3. teren zagospodarowany indywidualnie (patrz zdjęcia),



4. jezioro miejskie i promenada nadjeziorna, otoczona szpalerem wyrosniętych drzew (patrz poniżej),



5. obiekt sakralny, tj. świątynia katolicka (patrz zdjęcia).



W centrum powyższego otoczenia znajdują się dwie niezagospodarowane działki (n – ry ewid. 44 i 113/1), na powierzchni których planuje się zasadniczą część projektowanej inwestycji, tj. budowę ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych i toalety miejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.



Obecnie działka o n – rze ewid. 44 (wykorzystywana w głównej mierze jako miejsce postojowe), generalnie rzecz biorąc jest powierzchnią nieutwardzoną i niezabudowaną. Lokalnie – w wymiarze szczątkowym – stwierdzono obecność kruszywa wapiennego oraz nawierzchni bitumiczno – betonowej. W jej obrębie ulokowane są istniejące elementy kanalizacji deszczowej, tj. uliczne wpusty deszczowe. Od strony ulicy Potulickich oraz działki o n – rze ewid. 113/1 obramowana jest ona betonowym krawężnikiem ulicznym o wymiarach 100x30x15 cm. Z pozostałych dwóch stron ograniczają ją: brzeg jeziorny oraz teren zagospodarowany indywidualnie.





Jeżeli chodzi o działkę o n – rze ewid. 113/1, to – jak wspomniano wcześniej – jest ona również powierzchnią niezagospodarowaną. Na nieużytku tym rosną obecnie jedynie drzewa owocowe. Poza tym nie wyróżnia się żadnych trwałych elementów zagospodarowania oprócz ogrodzenia wykonanego z prefabrykowanych elementów betonowych, które oddziela w/w działkę od ulicy Potulickich. Od strony działki o n – rze ewid. 44 oraz jeziora miejskiego odnotowuje się obecność wyrosniętego drzewostanu o charakterze trwałym.





Łączna powierzchnia działek, o których mowa równa jest 0,2573 ha.

ZAGOSPODAROWANIE PROJEKTOWANE

Opracowanie niniejsze oparte jest na zamyśle urządzenia na powierzchni działek o n – rach ewid.: 44 i 113/1 ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych o nawierzchni alternatywnie:

1. mieszanej, tzn. w części wykonanej z wibroprasowanej betonowej kostki brukowej, a w części z kruszyw naturalnych (nawierzchnia żwirowo – piaskowa),
 2. wykonanej wyłącznie z wibroprasowanej betonowej kostki brukowej,
- w obu wypadkach obramowanej betonowym krawężnikiem ulicznym ustawionym na ławie betonowej z oporem. Funkcjonalność parkingu ma umożliwić bezpieczne zaparkowanie 50 samochodów osobowych (w tym trzech pojazdów przystosowanych do użytkowania przez osoby niepełnosprawne). Ponadto projektuje się wyposażyć go w oświetlenie uliczne oraz szale miejskie wraz z przyłączami wod. – kan. i NN.

Poza miejscami parkingowymi, wewnętrznymi kołowymi ciągami komunikacyjnymi i wspomnianymi wyposażeniami infrastrukturalnymi projektuje się również – oprócz remontu istniejących – nowe ciągi komunikacyjne piesze, tj. chodniki. Projektowanego zagospodarowania terenu dopełni zieleń w formie trawników obsadzonych krzewami i roślinnością płozącą, elementy oznakowania poziomego i pionowego oraz kosze na śmieci stanowiące również o stałym wyposażeniu parkingu.

Niniejsze ma na celu m. in.:

1. wprowadzenie lokalnego ładu w zagospodarowaniu przestrzennym,
2. podniesienie standardu terenu,
3. podniesienie komfortu korzystania z terenu,
4. podniesienie estetyki otoczenia,
5. nadanie zagospodarowywanemu obszarowi rangi właściwej w odniesieniu do aspektu krajobrazowego, jak też i do zabytkowego charakteru niektórych form i budowli przyległych,
6. uporządkowanie zasad ruchu i postoju pojazdów,
7. uzupełnienie niedoborów w możliwości realizacji zaspokajania potrzeb miasta generowanych przez ludność miejscową i przyjezdnych.

Po wykonaniu niezbędnych robót związanych z projektowaną budową i zaplanowanymi remontami, zagospodarowanie terenu przedstawiać się będzie, jak w treści załączonego do niniejszego projektu **rys. nr 2/Z**, tj. „**Projektu zagospodarowania terenu**”, nie licząc elementów oznakowania poziomego i pionowego, których rozmieszczenie – dla przejrzystości – uwidoczniono jedynie w treści **rys. nr 3/D „Organizacja ruchu”** zawartego w części 4.0.0 p.n. „**Projekt branży drogowej**”.

Nie przewiduje się inwazyjnej ingerencji w istniejące uzbrojenie terenu poza wykonaniem niezbędnych przyłączy do budynku. Gwarantuje się również nienaruszalność wykształtowanych form przyrodniczych w postaci drzew, z wyjątkiem drzew owocowych, które zostaną w całości usunięte.

Ingerencja w teren przyległy, poza niezbędnymi dla zrealizowania projektowanych prac budowlanych powierzchniami, nie jest przewidywana.

OCHRONA ŚRODOWISKA

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko, jak też nie dostarczy zagrożeń dla życia, zdrowia i higieny w otaczającym środowisku.

Zgodnie z treścią **Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 roku w sprawie określenia rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o od-**

działaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których jest wymagane lub może być wymagane sporządzenie raportu o ich oddziaływaniu na środowisko. Nie jest też ono bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000, gdyż nie jest lokalizowane na tym obszarze oraz nie będzie wywierało nań żadnego wpływu. W związku z powyższym uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie jest wymagane.

OCHRONA ZABYTKÓW

Działki, na których projektuje się budowę parkingu i szaletu miejskiego, oraz remont nawierzchni istniejących chodników i zjazdów, znajdują się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej i archeologicznej. W związku z powyższym wszelkie działania wykonawcze należy uzgodnić wcześniej z **Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy, ul. Jezuicka 2, 85 – 102 Bydgoszcz**, w tym również zakres prowadzenia nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi.

W wypadku odkrycia, podczas prowadzenia robót ziemnych przedmiotu posiadającego cechy zabytku, należy je wstrzymać, a przedmiot i miejsce znalezienia zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Więcborka.

ZAGOSPODAROWANIE ZASADNICZE W UJĘCIU ILOŚCIOWYM

☐ Szare betonowe krawężniki uliczne o wymiarach 100x30x15 cm na ławach betonowych wykonanych z mieszanki betonowej B 15	- 752 m
☐ Szare obrzeża betonowe o wymiarach 100x30/(25)x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej	- 336 m
☐ Powierzchnia chodników o nawierzchni z drobnowymiarowej wibroprasowanej szarej betonowej kostki brukowej gr. 6 cm	- 611 m ²
☐ Powierzchnia zjazdów do posesji o nawierzchni z drobnowymiarowej wibroprasowanej kolorowej betonowej kostki brukowej gr. 8 cm	- 15 m ²
☐ Powierzchnia stanowisk postojowych o nawierzchni z drobnowymiarowej wibroprasowanej kolorowej betonowej kostki brukowej gr. 8 cm	- 623 m ²
☐ Powierzchnia jezdni manewrowych z drobnowymiarowej wibroprasowanej szarej betonowej kostki brukowej gr. 8 cm lub z kruszyw naturalnych	- 850 m ²
☐ Powierzchnia linii wydzielających miejsca parkingowe (drobnowymiarowa wibroprasowana szara betonowa kostka brukowa gr. 8 cm)	- 19 m ²
☐ Zieleńce obsadzone krzewami i roślinnością płożącą	- 363 m ²
☐ Kosze na śmieci	- 17 szt.
☐ Słupy oświetleniowe	- 5 szt.
☐ Powierzchnia zabudowy szaletu miejskiego	- 24 m ²
☐ Kubatura szaletu miejskiego	- 48 m ³
☐ Studzienka rewizyjna śr. 80 cm na przyłączy kanalizacji sanitarnej	- 1 szt.
☐ Przyłącze kanalizacji sanitarnej z rury PCV śr. 160 mm	- 14 m
☐ Przyłącze wodociągowe z rury Pe śr. 32 mm	- 14 m

Doprecyzowanie zakresów oraz sposobu ich realizacji zawarto w treści poszczególnych wykonawczych projektów branżowych będących integralną częścią niniejszego projektu budowlanego.

.....
PROJEKTANT BA – K i S

.....
PROJEKTANT BD

.....
PROJEKTANT BE

4.0.0

PROJEKT
BRANŻY
DROGOWEJ

OPIS TECHNICZNY

do projektu branży drogowej opracowanego dla zamierzenia inwestycyjnego p.n.:
***Budowa ogólnodostępnego parkingu dla pojazdów osobowych i toalety miejskiej
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
oraz remont nawierzchni istniejących chodników i zjazdów indywidualnych
przy ul. Potulickich w m. Więcbork, na dz. o n – rach ewid.: 39, 44, 45, 112/3 i 113/1,
obręb – m. Więcbork 3, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko – pomorskie.***

PODSTAWA OPRACOWANIA

- ❑ Zlecenie Inwestora
- ❑ Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym nr SB / 7331CP – 9 / 07 wydana przez Burmistrza Więcborka w dniu 10 stycznia 2008 r., uprawomocniona w dniu 04 lutego 2008 r.
- ❑ Decyzja o warunkach zabudowy nr SB / 7331 – 1 / 08 wydana przez Burmistrza Więcborka w dniu 31 stycznia 2008 r.
- ❑ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- ❑ Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2002 r., Nr 170, poz. 1393)
- ❑ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181)
- ❑ Mapy ewidencji gruntów w skali 1 : 1 000
- ❑ Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych w skali 1 : 500
- ❑ Uzupełniające pomiary sytuacyjno – wysokościowe wykonane w terenie
- ❑ Uzgodnienia branżowe i branżowe warunki techniczne
- ❑ Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych Biura Projektowo – Badawczego Dróg i Mostów „TRANSPROJEKT – WARSZAWA” sp. z o. o. (Warszawa 1982)
- ❑ Ustalenia robocze dokonane z przedstawicielami Inwestora

LOKALIZACJA

Przedsięwzięcie, dla którego opracowywany jest niniejszy projekt planowane jest przy ulicy Potulickich w m. Więcbork, na dz. o n – rach ewid.: 39, 44, 45, 112/3 i 113/1, obręb – m. Więcbork 3, gmina Więcbork, powiat sępoleński, województwo kujawsko – pomorskie. Jego orientacyjną i szczegółową lokalizację przedstawiają **rys. nr 1/Z i 2/Z**, tj.: „**Plan orientacyjny**” oraz „**Projekt zagospodarowania terenu**”, umieszczone w części 2.0.0 p.n. „**Projekt zagospodarowania terenu**”.

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie niniejsze ma na celu wskazanie sposobu zbudowania ogólnodostępnego parkingu, o którym mowa na wstępie, wraz z towarzyszącymi mu elementami składającymi się na projektowane zagospodarowanie terenu.

Tak więc, przed przystąpieniem do robót, należy sprawdzić aktualność naniesień uzgodnieniowych oraz poinformować ze stosownym wyprzedzeniem gestorów sieci posiadających swoje urządzenia w strefie robót o planowanym terminie ich rozpoczęcia. Po spełnieniu w/w warunków oraz uprzednim oznakowaniu miejsca robót i przeprowadzeniu robót pomiarowych, należy:

- ❑ usunąć drzewa owocowe pozostające w kolizji z planowaną budową poprzez dokonanie ich wycinki,
- ❑ wykarczować pnie (odziomy) ściętych drzew,
- ❑ przeprowadzić niezbędne roboty rozbiórkowe, tj. rozebrać w zakresie wymaganym przedmiarem robót:
 - istniejące w obrębie działki nr 44 utwardzenia gruntu rodzimego wykonane z kruszywa wapiennego,
 - istniejącą w obrębie działki nr 44 nawierzchnię bitumiczno – betonową,
 - istniejące w obrębie działki nr 44 wpusty i studzienki kanalizacji deszczowej,
 - istniejące przy ulicy Potulickich nawierzchnie chodników i zjazdów,
 - istniejące przy ulicy Potulickich krawężniki betonowe,
 - istniejące ogrodzenie z prefabrykowanych elementów betonowych oddzielające dz. nr 113/1 od ulicy Potulickich,

- ❑ przeprowadzić niezbędne roboty ziemne związane z załadunkiem i wywiezieniem nadmiaru gruntu w celu przygotowania podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni manewrowych, stanowisk postojowych i chodników,
- ❑ wyprofilować i zagęścić podłoże rodzime,
- ❑ ustawić betonowe krawężniki uliczne na ławie betonowej zwykłej i ławie betonowej z oporem (w zależności od rodzaju funkcji, jaka jest im przypisana w trakcie eksploatacji),
- ❑ ustawić obrzeża betonowe na podsypce cementowo – piaskowej,
- ❑ dokonać regulacji wysokościowej obudów istniejących zaworów wodociągowych,
- ❑ zbudować w miejscu rozebranych nowe studzienki wpustowe kanalizacji deszczowej,
- ❑ wykonać projektowane piaskowe warstwy odsączające,
- ❑ ułożyć nawierzchnię chodników z drobnowymiarowej wibroprasowanej betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo – piaskowej,
- ❑ wykonać podbudowę z gruzobetonu kruszonego i sortowanego, stabilizowanego mechanicznie,
- ❑ wykonać projektowane nawierzchnie stanowisk postojowych i jezdni manewrowych,
- ❑ przeprowadzić roboty wykończeniowe, tzn.: zagospodarować powierzchnie przeznaczone pod zieleńce poprzez dokonanie projektowanych nasadzeń krzewów i roślinności płożącej oraz zahumusowanie ich i obsianie trawą,
- ❑ zamontować projektowane elementy wyposażenia (kosze na śmieci),
- ❑ zamontować projektowane elementy oznakowania pionowego,
- ❑ przeprowadzić roboty porządkowe,
- ❑ dokonać inwentaryzacji powykonawczej.

STAN ISTNIEJĄCY I UZASADNIENIE CELOWOŚCI

Działki, na których projektowany jest parking są terenem wolnym od zabudowy. Ich bezpośrednia dostępność do drogi publicznej (ulicy Potulickich) i niemalże centralne położenie w odniesieniu do głównego punktu miasta (rynku), tudzież sąsiedztwo jeziora i kościoła stanowią o wykorzystywaniu ich przez zmotoryzowanych, jako miejsca do parkowania.

Fakt niezagospodarowania nieruchomości jednakże po pierwsze wpływa ujemnie na wizerunek estetyczny otoczenia, a po drugie – z uwagi na zwyczajowe, niekontrolowane i nieuregulowane wykorzystywanie ich, jako powierzchni postojowych przez gromadzących się np. w kościele wiernych przybywających doń pojazdami mechanicznymi – przy natężeniu ruchu kołowego tworzy realne niebezpieczeństwo potrąceń i kolizji, szczególnie w przypadku ograniczonej widoczności, ze względu na panujące warunki atmosferyczne lub po zapadnięciu zmierzchu. Dodatkowo w czasie opadów deszczu woda spływająca z przyległego terenu powoduje rozmiękanie i rozmywanie podłoża gruntowego, co znacznie ogranicza możliwości korzystania z tych powierzchni. W okresie zimowym, podczas zaśnieżeń stają się one niedostępne z uwagi na trudności z odśnieżaniem i błoto pośniegowe. Tym samym atrakcyjność terenu jest sezonowa, a funkcjonalność i bezpieczeństwo niskie, zaś zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego przenosi się bezpośrednio na drogę publiczną z uwagi na parkowanie dużej ilości pojazdów wprost na jej jezdniach ulic przyległych oraz wzmożone natężenie ruchu pieszych zmierzających zarówno od, jak i do pojazdów jednocześnie.

Taki stan rzeczy – przy chronicznym braku wydzielonych bezpiecznych miejsc postojowych oraz wobec konieczności poprawy jakości dróg i dążeniu do zmniejszenia ilości kolizji i wypadków drogowych poprzez maksymalne wyeliminowanie ich przyczyn ze strony drogi – w pełni uzasadnia celowość realizacji zamysłu budowy parkingu, tym bardziej, że uczestnikami ruchu drogowego są również dzieci przywożone przez rodziców.

Rzecz ma się podobnie w odniesieniu do projektowanego remontu nawierzchni istniejących chodników i zjazdów przy ulicy Potulickich. Ich beznadziejny stan techniczny na odcinku „rynek – projektowany parking” (choć nie tylko) zmusza do podjęcia natychmiastowych działań rewitalizacyjnych w celu zrehabilitowania otoczenia i przywrócenia porządanego stanu bezpieczeństwa użytkowania.

PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

1. Wymiary w planie podstawowego stanowiska postojowego = 5,00 x 2,50 m
2. Wymiary w planie stanowiska postojowego dla pojazdu osoby niepełnosprawnej = 5,00 x 3,90 m
3. Szerokość jezdni manewrowych = 5,00 m
4. Zasadnicza szerokość nawierzchni chodników = 2,00 m
5. Spadek poprzeczny nawierzchni chodników = 2,00 % w kierunku do jezdni ulicy Potulickich i wewnętrznych jezdni manewrowych parkingu
6. Nawierzchnia wewnętrznych jezdni manewrowych z drobnowymiarowej wibroprasowanej betonowej kostki brukowej lub alternatywnie z kruszyw naturalnych (nawierzchnia żwirowo – piaskowa)
7. Nawierzchnia stanowisk postojowych z drobnowymiarowej wibroprasowanej betonowej kostki brukowej
8. Nawierzchnia komunikacyjnych ciągów pieszych z drobnowymiarowej wibroprasowanej betonowej kostki brukowej

9. Obramowania i trwałe wydzielenia – betonowe krawężniki uliczne oraz obrzeża betonowe
10. Odwodnienie – na dotychczasowych zasadach, tj. spadkami podłużnymi i poprzecznymi w obrębie nieruchomości do istniejących wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej
11. Ruch pojazdów – częściowo swobodny na zasadach ogólnych, miejscami regulowany pionowymi znakami drogowymi

PROFILE PODŁUŻNE I POPRZECZNE

Spadki podłużne i poprzeczne kształtowane będą w odniesieniu do reperu roboczego o $H_{mnp}=110,01$, którego lokalizację odzwierciedlono w treści **rys. nr 1/D „Plan sytuacyjny”**.

CHARAKTERYSTYCZNE PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

□ wewnętrzne jezdnie manewrowe:

- drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kostka brukowa gr. 8 cm (starobruk),
- podsypka cementowo – piaskowa 1 : 4 gr. 3 cm,
- podbudowa z gruzobetonu kruszonego i sortowanego stabilizowanego mechanicznie o gr. w – wy równej 15 cm,
- piaskowa warstwa odsączająca gr. 20 cm,
- podłoże rodzime,

lub alternatywnie

- nawierzchnia żwirowo – piaskowa gr. 5 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego (względnie naturalnego) o gr. w – wy równej 15 cm,
- piaskowa warstwa odsączająca gr. 20 cm,
- podłoże rodzime,

□ stanowiska postojowe:

- drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kostka brukowa gr. 8 cm (starobruk),
- podsypka cementowo – piaskowa 1 : 4 gr. 3 cm,
- podbudowa z gruzobetonu kruszonego i sortowanego stabilizowanego mechanicznie o gr. w – wy równej 15 cm,
- piaskowa warstwa odsączająca gr. 20 cm,
- podłoże rodzime,

□ chodniki:

- drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kostka brukowa gr. 6 cm (starobruk),
- podsypka cementowo – piaskowa 1 : 4 gr. 4 cm,
- piaskowa warstwa odsączająca gr. 10 cm,
- podłoże rodzime.

OZNAKOWANIE ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót ich wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren robót w sposób uniemożliwiający wjazd pojazdom mechanicznym oraz dostęp doń osobom postronnym.

UZBROJENIE TERENU I OCHRONA ZABYTEKÓW

Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z lokalizacją uzbrojenia terenu (patrz „**Rysunki uzgodnieniowe**” dotyczące poszczególnych branż) i z odpowiednim wyprzedzeniem zgłosić zamiar rozpoczęcia robót jego administratorom. Wszystkie inne elementy uzbrojenia terenu i urządzenia obce napotkane na etapie wykonawstwa należy uzgodnić dodatkowo z ich użytkownikami.

Wszelkie roboty w pobliżu urządzeń obcych należy wykonać ręcznie, w obecności przedstawicieli ich administratorów, zachowując należytą ostrożność.

W razie potrzeby dokonać nieprojektownych regulacji wysokościowych obudów elementów uzbrojenia, które na etapie projektowania nie zostało zinwentaryzowane.

W wypadku odkrycia, podczas prowadzenia robót ziemnych, przedmiotu posiadającego cechy zabytku, należy je wstrzymać, a przedmiot i miejsce znalezienia zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Więcborka.

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Do kategorii robót przygotowawczych należą m. in. roboty pomiarowe, których przeprowadzenie ma na celu wyznaczenie położenia obiektu na gruncie wraz z wyznaczeniem jego geometrii oraz charakterystycznych punktów wysokościowych. Powyższe wykonać wg **rys. nr 2/D „Plansza wymiarowania”**. Roboty powierzyć geodecie uprawnionemu, który odnotuje w dzienniku budowy fakt ich wykonania.

Ponadto do robót przygotowawczych należą również roboty związane z wycinką i karczowaniem pni oraz roboty rozbiórkowe.

ROBOTY ZIEMNE

Po zakończeniu robót przygotowawczych przeprowadzić należy roboty ziemne związane z załadunkiem i wywiezieniem nadmiaru gruntu w celu przygotowania podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni manewrowych, stanowisk postojowych i chodników. Nadmiar gruntu z wykopów przetransportować należy poza teren budowy. Zabrania się składowania nadmiaru gruntu w obrębie pasa drogowego ulicy Potulickich.

Po wykonaniu robót ziemnych należy wyprofilować i zagęścić podłoże rodzime pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni, stanowisk postojowych i chodników.

UWAGA!!! *Niniejszym zobowiązuje się Inwestora, aby roboty ziemne prowadzone były pod nadzorem archeologicznym.*

KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA

Po wykonaniu robót ziemnych nastąpi wbudowanie wystającego (w zależności od przeznaczenia) ze światłem +12 cm, +2 – 3 cm lub +1 cm w stosunku do poziomu projektowanych lub istniejących nawierzchni, betonowego krawężnika ulicznego o wymiarach 100x30x15 cm na ławie betonowej z oporem lub ławie zwykłej i podsypce cementowo – piaskowej 1 : 4 gr. 5 cm.

Na tym samym etapie ustawione zostaną również obrzeża betonowe o wymiarach 100x30(25)x8 cm na podsypce cementowo – piaskowej 1 : 4 gr. 3 – 5 cm.

WARSTWA ODSĄCZAJĄCA

Po wykonaniu robót ziemnych oraz po wyprofilowaniu i zagęszczeniu podłoża, a także po dokonaniu niezbędnych regulacji wysokościowych elementów i obudów urządzeń obcych, tudzież po wybudowaniu nowych studzienek deszczowych nastąpi wykonanie dwóch zaprojektowanych rodzajów warstwy odsączającej, a mianowicie:

- ☐ na powierzchni chodników – piaskowej warstwy odsączającej gr. 10 cm z piasku o $k > 8$ m/dobę,
- ☐ na powierzchni jezdni manewrowych (niezależnie od rodzaju projektowanej nawierzchni) oraz stanowisk postojowych – piaskowej warstwy odsączającej gr. 20 cm z piasku o $k > 8$ m/dobę.

CHODNIKI

Po ustawieniu krawężników i obrzeży oraz wykonaniu warstwy odsączającej można przystąpić do wykonania nawierzchni chodników. Stanowią ją będzie drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kostka brukowa gr. 6 cm koloru szarego (starobruk), układana na podsypce cementowo – piaskowej 1 : 4 gr. 4 cm.

PODBUDOWA

Po wykonaniu nawierzchni chodników należy przystąpić do wykonania podbudowy na powierzchni jezdni manewrowych i stanowisk postojowych. Podbudowę wykonać z gruzobetonu kruszonego i sortowanego. Projektowana grubość podbudowy równa jest 15 cm. Wykonaną podbudowę należy wyprofilować i zagęścić mechanicznie.

Alternatywnie – w wypadku wykonania nawierzchni z kruszyw naturalnych – podbudowa może zostać wykonana z kruszywa łamanego (względnie naturalnego) o gr. w – wy równej 15 cm.

NAWIERZCHNIA JEZDNI MANEWROWYCH

Warstwę ścieralną jezdni manewrowych stanowić będzie drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kostka brukowa koloru szarego (starobruk) o gr. 8 cm, układana na podsypce cementowo – piaskowej 1 : 4 gr. 3 cm lub – o czym wspomniano kilkakrotnie wcześniej – nawierzchnia z kruszyw naturalnych wykonana w technologii nawierzchni żwirowo – piaskowej.

NAWIERZCHNIA STANOWISK POSTOJOWYCH

Nawierzchnię stanowisk postojowych stanowić będzie drobnowymiarowa wibroprasowana betonowa kolorowa kostka brukowa (starobruk) o gr. 8 cm, układana na podsypce cementowo – piaskowej 1 : 4 gr. 3 cm. Stanowiska postojowe wyznaczone zostaną liniami rozdziału wykonanymi z tożsamej kostki lecz koloru szarego. Sposób jej układania jest analogiczny, jak kostki kolorowej.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Do kategorii projektowanych robót wykończeniowych zalicza się:

- ☐ zagospodarowanie powierzchni przeznaczonych pod zieleńce poprzez dokonanie projektowanych nasadzeń krzewów i roślinności płożącej,
- ☐ humusowanie i obsianie ich trawą,
- ☐ zamontowanie projektowanych elementów wyposażenia, tj. koszy na śmieci,
- ☐ zamontowanie elementów oznakowania pionowego.

ORGANIZACJA RUCHU

Zaprojektowano organizację ruchu, którą stanowić będą elementy oznakowania pionowego i poziomego zlokalizowane zgodnie z treścią **rys. nr 3/D**, tj. „**Organizacją ruchu**”.

Aplikacja oznakowania poziomego będzie wykonana przy użyciu farb chlorokauczkowych lub akrylowych dopuszczonych do stosowania w drogownictwie.

Elementy oznakowania pionowego będą się składać ze znaków mini (MI), tj. o średnicy 400 mm (kategoria znaków zakazu „B”) oraz długości podstawy 400 mm i wysokości 400 + 100 mm (kategoria znaków informacyjnych „D”).

Lica nowoprojektowanych elementów oznakowania pionowego pokryte będą materiałem odblaskowym, tj. folią odblaskową typu 2.

Znaki montowane będą na rurach stalowych ocynkowanych na wysokości 2,20 m mierząc od poziomu terenu do dolnej krawędzi tarczy znaku.

Odległość krawędzi tarczy znaków mierzona w poziomie do krawędzi jezdni wynosić będzie min. 0,75 m.

Wykaz projektowanych znaków drogowych pionowych

1. Znaki zakazu - „B”:
 - ☐ **B – 2 („zakaz wjazdu”) - 1 szt.**
 - ☐ **B – 20 („stop”) - 1 szt.**
2. Znaki informacyjne - „D”:
 - ☐ **D – 3 („droga jednokierunkowa”) - 1 szt.**
 - ☐ **D – 18 („parking”) - 1 szt.**
3. Tabliczki do znaków drogowych - „T”:
 - ☐ **T – 29 (miejsce postoję przeznaczone tylko dla pojazdu samochodowego uprawnionej osoby niepełnosprawnej o graniczonej sprawności ruchowej oraz kierującego pojazdem przewożącego taką osobę) - 1 szt.**

Wykaz projektowanych znaków drogowych poziomych

1. Symbole:
 - ☐ **P – 24 („miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej”) - 2,28 m²**

ROBOTY PORZĄDKOWE

Do kategorii projektowanych robót porządkowych zalicza się roboty mające na celu przywrócenie miejsca robót i terenu przyległego do należytego porządku.

Po wykonaniu wszystkich robót należy zlecić uprawnionemu geodecie wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie kategorie projektowanych robót budowlanych wymieniono w kolejności technologicznej ich wykonania w treści punktu „**CEL I ZAKRES OPRACOWANIA**”, będącego integralną częścią niniejszego opisu. Wykonanie poszczególnych rodzajów zaprojektowanych robót musi być zgodne z opisem zawartym w treści „**Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót**”, które stanowią zawartość dokumentacji przetargowej będącej w posiadaniu Inwestora.

OPRACOWAŁ:

.....

PROJEKTOWAŁ:

.....

10.1.0

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (branża drogowa)

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić aktualność naniesień uzgodnieniowych oraz poinformować ze stosownym wyprzedzeniem gestorów sieci posiadających swoje urządzenia w strefie robót o planowanym terminie ich rozpoczęcia. Po spełnieniu w/w warunków oraz uprzednim oznakowaniu miejsca robót i przeprowadzeniu robót pomiarowych, należy:

- ☐ usunąć drzewa owocowe pozostające w kolizji z planowaną budową poprzez dokonanie ich wycinki,
- ☐ wykarczować pnie (odziomy) ściętych drzew,
- ☐ przeprowadzić niezbędne roboty rozbiórkowe, tj. rozebrać w zakresie wymagany przedmiotem robót:
 - istniejące w obrębie działki nr 44 utwardzenia gruntu rodzimego wykonane z kruszywa wapiennego,
 - istniejącą w obrębie działki nr 44 nawierzchnię bitumiczno – betonową,
 - istniejące w obrębie działki nr 44 wpusty i studzienki kanalizacji deszczowej,
 - istniejące przy ulicy Potulickich nawierzchnie chodników i zjazdów,
 - istniejące przy ulicy Potulickich krawężniki betonowe,
 - istniejące ogrodzenie z prefabrykowanych elementów betonowych oddzielające dz. nr 113/1 od ulicy Potulickich,
- ☐ przeprowadzić niezbędne roboty ziemne związane z załadunkiem i wywiezieniem nadmiaru gruntu w celu przygotowania podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni jezdni manewrowych, stanowisk postojowych i chodników,
- ☐ wyprofilować i zagęścić podłoże rodzime,
- ☐ ustawić betonowe krawężniki uliczne na ławie betonowej zwykłej i ławie betonowej z oporem (w zależności od rodzaju funkcji, jaka jest im przypisana w trakcie eksploatacji),
- ☐ ustawić obrzeża betonowe na podsypce cementowo – piaskowej,
- ☐ dokonać regulacji wysokościowej obudów istniejących zaworów wodociągowych,
- ☐ zbudować w miejscu rozebranych nowe studzienki wpustowe kanalizacji deszczowej,
- ☐ wykonać projektowane piaskowe warstwy odsączające,
- ☐ ułożyć nawierzchnię chodników z drobnowymiarowej wibroprasowanej betonowej kostki brukowej na podsypce cementowo – piaskowej,
- ☐ wykonać podbudowę z gruzobetonu kruszonego i sortowanego, stabilizowanego mechanicznie,
- ☐ wykonać projektowane nawierzchnie stanowisk postojowych i jezdni manewrowych,
- ☐ przeprowadzić roboty wykończeniowe, tzn.: zagospodarować powierzchnie przeznaczone pod zieleńce poprzez dokonanie projektowanych nasadzeń krzewów i roślinności płożącej oraz zahumusowanie ich i obsianie trawą,
- ☐ zamontować projektowane elementy wyposażenia (kosze na śmieci),
- ☐ zamontować projektowane elementy oznakowania pionowego,
- ☐ przeprowadzić roboty porządkowe,
- ☐ dokonać inwentaryzacji powykonawczej.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obrębie miejsca realizacji projektowanych robót oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie swoje miejsce znajdują następujące obiekty budowlane:

1. pozostający nierozdzielnie w układzie komunikacyjno – transportowym miasta wraz z innymi ulicami (poprzez skrzyżowania z nimi) odcinek ulicy Potulickich, posiadający jedną jezdnię o nawierzchni bitumicznej szerokości 3,70 – 5,50 m, do której obustronnie przylegają chodniki o nawierzchni z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm oraz 50x50x7 cm, jak też o nawierzchni z kostki kamiennej oraz betonu,
2. posiadające nawierzchnię z bloczków betonowych bądź betonu zjazdu z ulicy do przyległych nieruchomości,
3. przylegająca bezpośrednio do granicy pasa drogowego ulicy zwarta zabudowa mieszkaniowa lub jej ogrodzenia oraz towarzysząca im zabudowa gospodarcza i niezbędna infrastruktura,
4. obiekt sakralny, tj. świątynia katolicka.

III. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Fakt niezagospodarowania działek przeznaczonych pod budowę parkingu oraz nieznaczna ilość elementów uzbrojenia terenu stanowi o braku bezpośrednich zagrożeń, jednakże sposób zagospodarowania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca projektowanych robót stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Lokalizowanie przedsięwzięcia, szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej (ulicy), w warunkach prowadzenia ruchu drogowego, aczkolwiek nieuniknione, naraża na niebezpieczeństwo

zarówno osoby je realizujące, okoliczną ludność jak i wreszcie uczestników ruchu drogowego. Bezpośrednią przyczyną będzie ruch pojazdów, maszyn i sprzętu oraz ludzi uczestniczących w realizacji przedsięwzięcia.

Ponadto bliskość dużego otwartego akwenu wodnego stwarza również zagrożenie związane z pokusą kąpieli wywołaną wśród pracowników Wykonawcy w wypadku realizacji robót w okresie letnim.

IV. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie drogi publicznej (ulicy), w warunkach prowadzenia ruchu drogowego naraża na niebezpieczeństwo zarówno osoby je realizujące, jak i uczestników ruchu drogowego oraz osoby postronne. Dla tych ostatnich zagrożenie istnieć będzie nieprzerwanie od chwili rozpoczęcia, aż do zakończenia realizacji projektu – niezależnie od pory doby. W związku z tym szczególną uwagę poświęcić należy starannemu zabezpieczeniu strefy robót przed dostępem osób niezatrudnionych.

Ponadto wykonawstwo poszczególnych kategorii robót budowlanych, a w szczególności robót za- i rozładunkowych (dostawy materiałów budowlanych), betonowych (wykonywanie betonowych ław podkrawężnikowych), czy też mechaniczne wykonywanie wykopów, zagęszczanie podłoża, podbudowy i wykonanych warstw nawierzchni wprowadza dodatkowe zagrożenie i zmusza do zachowania stosownych środków ostrożności w czasie realizacji zamierzenia.

W związku z powyższym, wszystkie możliwe do wykonania roboty prowadzić w sposób minimalizujący zajmowanie jezdni drogi publicznej, stosując zasady bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące podczas wykonywania robót budowlanych, w zakresie przystającym do realizowanych kategorii robót, które wyszczególniono w pkt. I.

V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Tak więc osoby, którym powierzone zostanie wykonawstwo należy przeszkolić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, ze szczególnym uwzględnieniem robót prowadzonych pod ruchem drogowym, robót ziemnych, montażowych, za- i rozładunkowych oraz betonowych i nawierzchniowych. Pomocnym w szkoleniu będą:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401),
2. Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz. U. z dnia 8 marca 1977 r.),
3. Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. z dnia 10 kwietnia 1972 r.).

Po wysłuchaniu szkolenia, szkoleni pracownicy powinni potwierdzić fakt jego odbycia własnoręcznym podpisem. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie przygotowanie merytoryczne i kwalifikacje formalne do jego przeprowadzenia. Ponadto w trakcie robót należy stosować się do: poleceń osób sprawujących funkcje nadzoru technicznego, nakazów wynikających z treści uzgodnień branżowych oraz punktów „**OZNAKOWANIE ROBÓT**” i „**UZBROJENIE TERENU I OCHRONA ZABYTEKÓW**” zawartych w treści opisu technicznego do projektu. Wykonanie robót i nadzór nad ich wykonaniem powierzyć należy osobom posiadającym aktualne, nie dyskwalifikujące badania lekarskie oraz wymagane doświadczenie i uprawnienia zawodowe.

VI. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Przed przystąpieniem do robót ich wykonawca bądź inwestor winien opracować projekt zabezpieczenia placu budowy uwzględniający również organizację ruchu na czas wykonywania robót związanych z budową parkingu. W w/w projekcie uwzględnić należy również zaplanowany i opisany w pkt. I sposób wykonania robót oraz kolejność ich prowadzenia. W treści tego projektu winno znaleźć swoje miejsce wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację w czasie wykonywania robót, umożliwiającą również szybką i sprawną ewakuację na wypadek zagrożenia.

Tak, czy inaczej, prowadząc roboty w bezpośrednim sąsiedztwie pasa drogowego, zwrócić należy szczególną uwagę na potok ruchu związany z drogą i sąsiedztwem innych nieruchomości, który często odbywa się w sposób niekontrolowany. Zaleca się wyгородzenie strefy robót poprzez zastosowanie podwójnych zapór drogowych, wskaźników i taśm ostrzegawczych oraz ostrzegawczych lamp, które winny funkcjonować nieprzerwanie przez 24 h / dobę. Zamiennie można zastosować tymczasowe ogrodzenia z siatki rozpiętej na słupkach drewnianych, a strefy zjazdów przegrodzić tymczasowymi bramami. Na ogrodzeniach i wyгородzeniach winny znaleźć swoje miejsce tabliczki informacyjne i ostrzegawcze.

OPRACOWAŁ:

.....